

# PeP'S 23

pépinière d'entreprises

La pépinière d'entreprises  
« Pep's 23 » vous propose :

Un hébergement au tarif avantageux  
Un accompagnement privilégié  
Une mise en réseau  
Des services mutualisés

...



Faites prospérer  
votre activité !





## Qu'est-ce que la PeP'S ?

Une pépinière d'entreprises est un lieu pour travailler efficacement et recevoir vos clients.

La Pep's vous propose de s'installer pour 3 ans maximum dans des locaux adaptés à vos besoins, pour un forfait tout compris.



**La Pep's met à votre disposition, à des tarifs avantageux :**

### 6 bureaux

(de 16 à 32m<sup>2</sup>)

- Bureaux meublés pour 1 à 6 personnes ;
- N° SDA / Permanence téléphonique ;
- ADSL / wifi ;
- Imprimante réseau / Fax/Copieur couleur.

### 6 ateliers

(de 73 à 305m<sup>2</sup>)

- Déchargement direct ;
- Alimentation individuelle en eau et électricité ;
- Chauffage gaz ;
- Puissance énergétique de 36 kVA ;
- Alarme individuelle ;
- Un bureau meublé.



**La Pep's, c'est des services et des équipements partagés :**

- Un accès Internet Haut Débit ;
- Un accès téléphonique direct et un standard ;
- Des services de reprographie (imprimante réseau, copieur couleur, fax, scanner, ...) ;
- La distribution et l'expédition de votre courrier ;
- Un accueil physique personnalisé de vos clients et de vos fournisseurs ;
- Un service de secrétariat, de facturation et d'appui administratif ;
- La mise à disposition de la salle de réunion équipée ;
- La télésurveillance des locaux ;
- L'entretien des locaux.



## La Pep's c'est un accompagnement personnalisé :

- Appui à l'élaboration de votre projet ;
- Inventaire des aides appropriées, recherche de financements ;
- Mise en relation avec des experts et des partenaires ;
- Suivi trimestriel obligatoire ;
- Aide à l'implantation post-pépinière : nombreuses disponibilités foncières dans des zones viabilisées tous réseaux.



## La Pep's c'est pouvoir s'intégrer facilement dans un environnement privilégié :

Rejoindre la pépinière d'entreprises, c'est pouvoir partager vos expériences et vos réflexions avec d'autres créateurs dans une ambiance conviviale, mais aussi bénéficier des conseils avisés du Club des Entrepreneurs dans un environnement respectueux de votre qualité de vie.

- Des locaux fonctionnels et accessibles 24h/24 et 7j/7 ;
- Une visibilité plus grande grâce aux actions de communication menées par la pépinière ;
- La proximité de pôles de compétence, et de formations spécialisées (gestion de l'eau / Design...).



# PeP'S 23

pépinière d'entreprises

## La pépinière d'entreprises « Pep's 23 » vous propose :

Un hébergement au tarif avantageux  
Un accompagnement privilégié  
Une mise en réseau  
Des services mutualisés

...



## Faites prospérer votre activité !

